

APPEL À PROJET [AAP]

Extension du campus universitaire de Montbéliard





Sommaire

1 Contexte et objectifs de l'Appel à projet

p.3

1.1 Pays de Montbéliard Agglomération : un écosystème favorable aux mutations

p.4

1.2 Focus sur le campus universitaire des Portes du Jura

p.7

1.3 Le projet d'extension porté par Pays de Montbéliard Agglomération

p.8

2 Organisation de l'Appel à projet

p.9

2.1 Conditions de participation et critères d'éligibilité

p.10

2.2 Composition du dossier

p.10

2.3 Calendrier et contacts

p.10



1 CONTEXTE & OBJECTIFS DE L'APPEL À PROJET

1.1 Pays de Montbéliard Agglomération : un écosystème favorable aux mutations

Nous sommes un pays fait d'innovation et d'ouverture, de spécialisation industrielle, d'adaptation et de résilience.

L'imaginaire collectif nous représente à travers l'épopée des Peugeot dans l'automobile et des Japy dans l'horlogerie. Nous avons connu des vicissitudes et nous avons rebondi. Nous sommes désormais prêts à accompagner les sauts technologiques avec une priorité aux mobilités décarbonées et à l'énergie hydrogène.

Fort d'un savoir-faire d'excellence et d'une inventivité hors du commun, nous avons construit un écosystème qui constitue une opportunité pour tous les projets de création, de développement, d'implantation. Acteur des transitions, nous nous mettons au service des mutations industrielles, offrant à la 4^e révolution industrielle un territoire 4.H qui place le développement au service de l'humain.

Nous sommes le pays des audacieux. Êtes-vous prêt à nous suivre ?

1

Des filières porteuses, un tissu vivant d'entreprises innovantes



L'AUTOMOBILE ET LES NOUVELLES MOBILITÉS

L'automobile fait rayonner notre territoire depuis toujours. Le site de Sochaux évoque une formidable aventure industrielle incarnée désormais par Stellantis, constructeur mondial de premier plan. Notre filière automobile, représentant 15 000 emplois directs et 80 entreprises industrielles et de services, propulsée par des équipementiers internationaux comme Forvia, Flex-N-Gate, Fuji Autotec, SNOF ou encore beaucoup d'autres, met **le cap sur les nouvelles mobilités** avec la fin annoncée du moteur thermique.



L'ÉNERGIE ET L'HYDROGÈNE

Le Pays de Montbéliard cultive, avec l'automobile, un savoir-faire historique dans les métiers de l'énergie. De grands donneurs d'ordre profitent d'un réseau de sous-traitants spécialistes de la mécanique de précision ou encore de la conversion de puissance. Au cœur des enjeux de la transition écologique et de la souveraineté industrielle, notre filière énergie se prépare à l'évolution du fossile vers le décarboné. **L'hydrogène constitue un levier à très haut potentiel** pour les usages de l'industrie, des transports et de l'énergie.



LE NUMÉRIQUE

Le numérique impacte l'ensemble de l'économie et transforme les usages. C'est un des moteurs de l'économie du Pays de Montbéliard avec le Pôle Numerica, activateur de projets collaboratifs et innovants, avec aussi Mattern Lab, lieu de construction de l'Industrie du Futur.

La data, la cybersécurité, l'innovation numérique figurent parmi les nombreux champs d'exploration de cette filière.



LE LUXE

Le Pays de Montbéliard joue la carte du luxe depuis que la maison Hermès a choisi d'y implanter deux manufactures. Ici, on fabrique le sac Kelly, un des accessoires emblématiques de la marque iconique française. La maroquinerie de luxe, forte d'**un pôle de formation unique sur notre territoire**, s'affiche également avec le Groupe Créations PERRIN. Notre territoire est aussi le siège de la maison CRISTEL, synonyme d'excellence culinaire dans le monde entier, avec ses ustensiles de cuisson esthétiques et innovants.



L'AGRO-ALIMENTAIRE

La Montbéliarde rumine de plaisir ! Avec près de 70% de son territoire couvert de terres agricoles et d'espaces forestiers, le Pays de Montbéliard offre un terreau fertile pour une agriculture urbaine et rurale durable. Les initiatives fleurissent pour allier production et consommation locales comme les Marchés du Soir qui animent les communes de l'agglomération à la belle saison. Ce n'est qu'un début pour Pays de Montbéliard Agglomération, engagé dans **un Projet Alimentaire Territorial reconnu au plan national.**

2

Un vivier de compétences avec une offre de formations spécialisées



Les talents de demain se recrutent sur place et les collaborations dans les entreprises se tissent avec les établissements dès les premières années de formation des étudiants et des apprentis. L'Université de Franche-Comté (UFC), l'Université de technologie de Belfort-Montbéliard (UTBM), l'IUT Nord Franche-Comté, l'école 2D/3D RUBIKA, l'Institut de Formation des Métiers de la Santé (IFMS), l'école de commerce IMEA, le CFA et le CFAI du Pays de Montbéliard assurent une offre complète de formations spécialisées et techniques, avec **une réponse à la demande des secteurs de pointe.**

3

Une vie épanouie après le travail



Le Pays de Montbéliard est une terre de caractère et de grand air. L'authenticité de la Franche-Comté, belle à croquer, le souffle du stade Bonal, antre mythique du FC Sochaux-Montbéliard, et les espaces infinis d'une des plus vertes contrées de France forgent son identité et fascinent les nouveaux arrivants. Vous y apprécierez aussi une vie artistique et culturelle aussi divertissante qu'inspirante avec une grande salle de concerts, l'Axone, une scène nationale, MA, une salle de musiques actuelles, le Moloco, ainsi que le Pavillon des sciences et un Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique. Pas étonnant que Pays de Montbéliard Agglomération ait été désignée **Capitale française de la culture 2024 !**

4

Un territoire engagé dans les mutations



Le Pays de Montbéliard a toujours été en avance sur son temps. Ce fut l'une des premières intercommunalités créées en France, c'est aujourd'hui un pays reconnu Territoires d'Innovation pour son projet de transformation industrielle. Ici, vous trouverez un écosystème dynamique, attractif et résilient, acteur des mutations économiques, écologiques et sociétales. Vous pourrez vous inscrire dans les pas de leaders mondiaux innovants et prospères, puisant dans l'ADN industriel de familles d'entrepreneurs aussi illustres que les Peugeot ou les Japy. **Ici, vous rejoindrez le Pays des audacieux !**

1.2 Focus sur le campus universitaire des Portes du Jura

Le Nord Franche-Comté compte près de 8 000 étudiants dont 3 600 inscrits dans le Pays de Montbéliard pour l'année 2022-2023. Il se répartissent dans 77 formations post-bac de 16 structures, à savoir :

Des universités : l'Université de Franche-Comté : IUT Nord Franche-Comté, UFR-STGI, UPFR Sport, l'Institut de formation aux Métiers de la santé, l'Université de Technologie de Belfort-Montbéliard.

Des lycées : Germaine-Tillion, Nelson-Mandela, Les Huisselets, Georges-Cuvier.

Des écoles : École Nationale de Police, École de commerce IMEA, Rubika.

Des centres de formation : CFAI, Trajectoire Formation, MFR, CFA.

Les formations proposées du bac+2 au bac+8 sont pluri disciplinaires même si nous pouvons distinguer quelques thématiques phares telles que le numérique, l'environnement, les langues, le sport et la santé pour ne citer qu'elles.

Le Pays de Montbéliard accueille deux campus des métiers et des qualifications sur son territoire : celui relatif à **la maroquinerie et aux métiers d'art** porté par le Lycée professionnel Les Huisselets et celui relatif aux **Mobilités du futur « Mobicampus »** porté par l'UTBM.

L'université est implantée sur le territoire depuis plus de trente ans maintenant ; elle est née suite à une politique volontariste d'accueil qui s'est accompagnée d'un soutien financier à l'immobilier universitaire, à la formation, à la recherche et à la vie étudiante. Ces dernières années, l'Agglomération a répondu à divers appels à projets desquels elle a été désignée lauréate :

- En 2016 : Sellerie, maroquinerie et produits associés).
- En 2017 : Territoire à énergie positive pour la croissance verte.
- En 2019 : Territoires d'innovation. Il s'agit là d'un programme France 2030, qui s'étend jusqu'à 2028 qui permet de financer diverses actions dans le domaine de l'industrie du futur, de l'hydrogène et de l'acculturation des populations au numérique.
- En 2020 / 2021 : Conservatoire National des Arts et Métiers (CNAM).

Pays de Montbéliard Agglomération **soutient les laboratoires de recherche** implantés sur le campus des Portes du Jura tels que :

- Le laboratoire **FEMTO-ST** avec **MN2S** qui travaille sur les matériaux et traitement de surfaces et avec **DISC** qui travaille sur l'informatique, les réseaux et la matière programmable.
- Le laboratoire **Chrono environnement** qui travaille sur la pollution des friches industrielles, l'informatique et la radiophysique, la radioprotection et les zones humides.
- Le laboratoire **ELLIADD** qui travaille sur la langue et le langage, les objets et usages du numérique et l'ergonomie, le design industriel et les arts du spectacle.
- Le laboratoire **CIAD** qui travaille sur les stratégies de raisonnement artificiel et la conception d'Intelligences Artificielles.



Pays de Montbéliard Agglomération **soutient la vie étudiante** par divers aspects. Elle co-finance les projets des étudiants inscrits dans le Pays de Montbéliard par le **Fonds d'initiative Etudiante (FIE)**. Elle participe à l'animation de la vie étudiante en soutenant divers temps forts tels que :

- La « Bienvenue aux étudiants ».
- La remise des diplômes et la soirée de gala de l'UTBM.
- La journée portes ouvertes de l'Université de Franche-Comté.
- Les rhizomes awards.
- Le festival du film d'un jour organisé par les étudiants de l'UTBM.

Elle organise, avec les étudiants, la « nocturne étudiante » qui permet aux étudiants nouvellement arrivés sur le campus de participer à un temps culturel et festif.



1.3 Le projet d'extension porté par Pays de Montbéliard Agglomération



À horizon 2030, un passage de 8 000 à 12 000 étudiants a été énoncé par les pouvoirs politiques signataires de l'accord de constitution du campus métropolitain Belfort-Montbéliard (Région Bourgogne-Franche-Comté, PMA, GBCA) comme un objectif à atteindre.

Au regard de cet objectif et compte tenu de la rareté du foncier disponible sur le campus, l'Agglomération a souhaité se saisir de l'opportunité d'acquérir le bâtiment de l'ex-polyclinique des Portes du Jura situé en entrée de campus universitaire. Ce bâtiment, d'une surface de 10 000 m², est situé sur la commune de Montbéliard et comprend un total de 279 places de stationnement. Il est inoccupé depuis 2015. L'idée est de faire de ce bâtiment un « totem » d'entrée du campus et de diffuser l'image de l'excellence des formations et de la recherche qui y sont déployées.

Néolia, bailleur social, va se rendre acquéreur d'une partie de ce bâtiment pour y développer un programme de 30 logements destinés aux étudiants et jeunes actifs.

Une autre partie du bâtiment sera dévolue à l'UTBM avec un projet inscrit au Contrat de projet Etat-Région 2020-2026. L'UTBM prévoit en effet de regrouper, sur le campus des Portes du Jura, toutes ses activités de formation et de recherche en lien avec la thématique « mobilité » pour y constituer une plateforme technologique d'excellence

reconnue avec pour ambition de devenir la tête d'un réseau « mobilité transport » en Bourgogne-Franche-Comté. Il est prévu que PMA assure la maîtrise d'ouvrage déléguée de l'opération pour le compte de l'Etat et que ces surfaces lui soient cédées à l'issue des travaux de réhabilitation.

PMA va ainsi rester propriétaire d'un bloc central qui aura vocation à accueillir différents projets ciblés autour d'axes prioritaires faisant l'objet du présent appel à projet.





2 ORGANISATION DE L'APPEL À PROJET

2.1 Conditions de participation et critères d'éligibilité

Cet Appel à projet est ouvert à un large panel d'acteurs universitaires (formation, recherche, vie étudiante), de la formation (initiale, par apprentissage, continue) et socio-économiques. Les projets présentés devront s'inscrire en cohérence avec les cinq axes prioritaires décrits ci-dessous :

- **hydrogène** (formation, recherche, création d'un démonstrateur H2 stationnaire, information au grand public),
- **industrie du futur et transformation numérique** (formation et recherche)
- **cuir/marochinerie*** (projet de développement de la filière)
- **sport/santé, sport de haut niveau** (formation universitaire, recherche, création d'un centre de formation)
- **accompagnement de la vie étudiante** (services aux étudiants, espace de convivialité, création d'une épicerie solidaire)

* une étude de faisabilité relative à l'implantation d'une unité de production de petites séries cuir/marochinerie et co financée par l'agglomération et la banque des territoires a été réalisée en 2022 et pourra être transmise sur demande

Les porteurs de projets devront prendre à leur charge les coûts de fonctionnement liés à leurs activités (fluides, mobilier, frais de personnels...). L'agglomération les hébergera dans les locaux réhabilités de l'ex polyclinique. Les modalités d'hébergement seront définies en fonction du statut du porteur de projet (organisme privé, entreprise, établissement public, association...) ainsi que de la nature du projet.

Les dossiers de candidatures seront analysés selon les critères d'appréciation suivants :

- pertinence des actions proposées (50%)
- lien avec les axes prioritaires (30%)
- pertinence de la structure porteuse (20%)

Une vigilance particulière sera portée sur la non concurrence entre projets sur un même territoire.

2.2 Composition du dossier

Un dossier de cinq pages maximum est attendu. Celui-ci devra décrire le projet ainsi que les actions envisagées en lien avec au moins l'un des axes prioritaires cités ci-dessus. Il devra préciser les besoins en termes de surfaces (un plan du découpage du bâtiment est joint en annexe). Il devra être accompagné d'un courrier de candidature signé par le représentant de la structure.

2.3 Calendrier et contacts

Le calendrier est le suivant :

- **11 mai 2023** : délibération en Conseil Communautaire autorisant la publication de l'Appel à projet
- **22 mai 2023** : publication de l'Appel à projet
- **30 juin 2023** : clôture de l'Appel à projet
- **juillet 2023** : présélection des dossiers et audition des candidats retenus en Commission « enseignement supérieur recherche et formation » n°11 de l'Agglomération
- **septembre-octobre 2023** : délibération en Conseil Communautaire détaillant les candidats et projets retenus par la commission 11 et courriers aux candidats retenus et non retenus.

Les porteurs de projet pourront formuler tout questionnement et adresser leur dossier de candidature comportant la mention : « réponse à l'appel à projet « extension du campus universitaire des Portes du Jura » » par mail à l'adresse suivante :

<http://marches-publics.info>

Pour le 30/06/2023 dernier délai



Pays de Montbéliard Agglomération
8 avenue des Alliés - BP 98407
agglo-montbeliard.fr



UTBM (Mobilitech 2)

PMA
(Surface faisant l'objet
de l'appel à projet)
5 693 m²

NÉOLIA
(30 logements jeunes
actifs et étudiants)